

## KIINTEÄKORKOINEN

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika	10	10	10	
Marginaali				
Viitekorko	3,10 %	2,91% koko laina-ajan	2,64 %	
Muuta	Pankilla on oikeus tarkistaa velasta perittävää kiinteäkorkoista korkoa aikaisintaan 3 vuoden kuluttua velkakirjan allekirjoittamisesta tai edellisestä koron tarkistuksesta. Järjestelypalkkio 50 000€.	Kiinteäkorkoisella lainalla on ennakoinen takaisinmaksumahdollisuus kiinteän korkokauden vaihtues sa ilman erillisiä kustannuksia. Muulloin lainan ennakoinen takaisinmaksusta peritään markkinatilan teen mukaiset jälleerahoituskustannukset. Toimitusmaksu 2 000€.	Ei kuluja luoton nostovaiheessa.	

## VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 3 KK

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika	10	10	10	10
Marginaali	0,73 %	0,45 %	0,33 %	0,22 % 3 vuotta tai 0,24 % 5 vuotta
Viitekorko	3 kk euribor	3 kk euribor	3 kk euribor	3 kk euribor
Muuta	Pankki ilmoittaa marginaalin korotuksesta velalliselle lähettämällä tälle kirjallisen ilmoituksen vähintään yksi kuukautta ennenkorotuksen voimaantuloa. Luoton noston järjestelypalkkio 50 000€.	Toimitusmaksu 1 000€.	Ei kuluja luoton nostovaiheessa.	Pankki pidättää oikeuden marginaalin markkinaehtoiseen tarkistamiseen yllämainitun vaihtoehdoin alkaen lainan allekirjoituspäivästä. Jos hinnoittelua muutetaan, niin ilmoitamme kuukautta aiemmin muutoksesta. Hinnoitteluun vaikuttaa pankin sen hetkiset jälleerahoituskulut. Mahdollisen hinnoittelumuutoksen yhteydessä luotonottaja voi maksaa luoton kuluista. Toimitusmaksu 3 000€

## VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 6 KK

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika	10	10	10	10
Marginaali	0,69 %	0,41 %	0,29 %	0,21 % 3 vuotta tai 0,23 % 5 vuotta
Viitekorko	6 kk euribor	6 kk euribor	6 kk euribor	6 kk euribor
Muuta	Pankki ilmoittaa marginaalin korotuksesta velalliselle lähettämällä tälle kirjallisen ilmoituksen vähintään yksi kuukautta ennenkorotuksen voimaantuloa. Järjestelypalkkio 50 000€.	Toimitusmaksu 1000 €.	Ei kuluja luoton nostovaiheessa.	Pankki pidättää oikeuden marginaalin markkinaehtoiseen tarkistamiseen yllämainitun vaihtoehdoin alkaen lainan allekirjoituspäivästä. Jos hinnoittelua muutetaan, niin ilmoitamme kuukautta aiemmin muutoksesta. Hinnoitteluun vaikuttaa pankin sen hetkiset jälleerahoituskulut. Mahdollisen hinnoittelumuutoksen yhteydessä luotonottaja voi maksaa luoton kuluista. Toimitusmaksu 3 000€

## VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 3 KK, hinnoittelukatko, 3 vuoden välein

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika		10	10	
Marginaali		0,31 %	0,36 %	
Viitekorko		3 kk euribor	3 kk euribor	

Muuta		<p>Korko on voimassa ensimmäiset kolme vuotta, minkä jälkeen uudelleenhinnoittelu sen hetkistä markkinatilannetta vastaavaksi. Pankki ilmoittaa uuden marginaalin viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen tarkistuspäivää. Mikäli ette hyväksy uutta marginaalia Teillä on oikeus maksaa laina ilman ennakkomaksusta takaisin maksusta perittäviä maksuja ja palkkioita. Toimitusmaksu 2 000€</p>	<p>Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia valitun korkovaihtoehdon hinnoittelukatkon mukaisesti. Mikäli marginaalia tarkistetaan, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta luotonottajalle vähintään yhtä kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Tällöin luotonottajalla on oikeus viimeistään neljätoista vuorokautta ennen muutoksen voimaantuloa irtisanoa luotto. takaisinmaksettavaksi korkokauden päättymispäivänä. Muussa tapauksessa marginaali säilyy ennallaan seuraavaan hinnoittelukatkoon asti. Ei kuluja luoton nostovaiheessa.</p>	
-------	--	---	---	--

**VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 6 KK, hinnoittelukatko, 3 vuoden välein**

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika		10	10	
Marginaali		0,25 %	0,30 %	
Viitekorko		6 kk euribor	6 kk euribor	
Muuta		<p>Korko on voimassa ensimmäiset kolme vuotta, minkä jälkeen uudelleenhinnoittelu sen hetkistä markkinatilannetta vastaavaksi. Pankki ilmoittaa uuden marginaalin viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen tarkistuspäivää. Mikäli ette hyväksy uutta marginaalia Teillä on oikeus maksaa laina ilman ennakkomaksusta takaisin maksusta perittäviä maksuja ja palkkioita. Toimitusmaksu 2 000€</p>	<p>Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia valitun korkovaihtoehdon hinnoittelukatkon mukaisesti. Mikäli marginaalia tarkistetaan, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta luotonottajalle vähintään yhtä kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Tällöin luotonottajalla on oikeus viimeistään neljätoista vuorokautta ennen muutoksen voimaantuloa irtisanoa luotto. takaisinmaksettavaksi korkokauden päättymispäivänä. Muussa tapauksessa marginaali säilyy ennallaan seuraavaan hinnoittelukatkoon asti. Ei kuluja luoton nostovaiheessa.</p>	

**VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 3 KK, hinnoittelukatko, 5 vuoden välein**

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika			10	
Marginaali			0,32 %	
Viitekorko			3 kk euribor	

Muuta			<p>Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia valitun korkovaihtoehdon hinnoittelukatkon mukaisesti. Mikäli marginaalia tarkistetaan, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta luotonottajalle vähintään yhtä kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Tällöin luotonottajalla on oikeus viimeistään neljätoista vuorokautta ennen muutoksen voimaantuloa irtisanoa luotto.</p> <p>takaisinmaksettavaksi korkokauden päättymispäivänä. Muussa tapauksessa marginaali säilyy ennallaan seuraavaan hinnoittelukatkoon asti. Ei kuluja luoton nostovaiheessa.</p>	
-------	--	--	--	--

#### VAIHTUVAKORKOINEN EURIBOR 6 KK, hinnoittelukatko, 5 vuoden välein

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika			10	
Marginaali			0,26 %	
Viitekorko			6 kk euribor	
Muuta			<p>Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia valitun korkovaihtoehdon hinnoittelukatkon mukaisesti. Mikäli marginaalia tarkistetaan, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta luotonottajalle vähintään yhtä kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Tällöin luotonottajalla on oikeus viimeistään neljätoista vuorokautta ennen muutoksen voimaantuloa irtisanoa luotto.</p> <p>takaisinmaksettavaksi korkokauden päättymispäivänä. Muussa tapauksessa marginaali säilyy ennallaan seuraavaan hinnoittelukatkoon asti. Ei kuluja luoton nostovaiheessa.</p>	

#### KORONVAIHTOSOPIMUS 3KK EURIBOR

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika				10
Marginaali				0,22 % 3 vuotta tai 0,24 % 5 vuotta
Kiinteä korko sisältäen marginaalin				10 vuotta 2,302% + 0,22% (3v.)=2,522% tai 2,302 + 0,24% (5v.)=2,542%
Viitekorko				
Muuta				Asiakkaalla oikeus purkaa sopimus vallitsevaan markkina-arvoon milloin tahansa. Toimitusmaksu 3 000 €.

#### LUOTTOON KYTKETTY KORKOPUTKI, EURIBOR 3 KK

	Nordea	Danske Bank	Kuntarahoitus	OP
Luottoaika				10
Marginaali				0,22 % 3 vuotta tai 0,24 % 5 vuotta

Kiinteä korko sisältäen marginaalin				10 vuotta 2,36% + 0,22% (3v.)=2,58% tai 2,36 + 0,24% (5v.)=2,60%
Viitekorko				
Muuta				Asiakas muuttaa vaihtuvan 3 kk eb-koron kiinteäksi koroksi. Suojauksen tekemisestä ei veloiteta tekoheikellä erillistä maksua. Toimitusmaksu 3 000€